

ARBORETUM

NANTERRE (92)



Maitre d'ouvrage : WO2

Architecte : Leclercq Associés, Nicolas Lainé
Architectes, Dream Dimitri Roussel, Hubert & Roy
Architectes et Antoine Monnet

Surface : 126 000 m²

Année de livraison : 2022

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

126 000 m² de bureaux et services (110 000 m² de bureaux et 16 000 m² de services) répartis sur 5 bâtiments neufs et 2 bâtiments industriels réhabilités

16 900 m² de terrasses (15 % des bureaux)

9 hectares de parc privé dont 6 hectares d'espaces verts

7 restaurants, 1 amphithéâtre de plein air, 1 centre de conférences et réunions, 1 900 m² de centre de sport indoor, 40 km d'itinéraires sportifs outdoor

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Géothermie en nappe partagée

Mix de production énergétique par

Thermofrigopompe et PAC à air en toiture

Ventilo-convecteurs sous panneaux CLT

Boucle HTA intérieure au CAMPUS de 11 MW

Certifications BREEAM – HQE

Labels E+/C-

Bâtiments bois / lable BBKA