

# HIGHLIGHT

## COURBEVOIE (92)



Maitre d'ouvrage : SCI COURBEVOIE / KAUFMAN & BROAD REAL ESTATE

Architecte : Studios Architecture

Surface : 23 700 m<sup>2</sup>

Année de livraison : 2022

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

### SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Campus composé de 3 bâtiments et 1 parking :

- 1 IGH de moins de 50m- bâtiment Quai
- 1 bâtiment bureau code du travail – bâtiment Industrie
- 1 bâtiment RIE – bâtiment central
- 1 parking commun de 280places

L'IGH abrite le siège social de Kaufman & Broad et le Fitness du campus

L'immeuble code du travail abrite le siège social de l'Agence Eau Seine Normandie

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Productions réalisées par pompes à chaleur air/eau 4 tubes et 2tubes réversibles

Centrale de traitement d'air double flux à plaques sur les bureaux de l'IGH avec reprise des sanitaires et à roue pour le reste

Traitement terminal par plafond rayonnant sur l'IGH et ventilo-convecteurs 4 tubes sur le bâtiment code du travail.

Production ECS RIE par chaudière gaz à condensation

Groupes électrogène 2x1250kVA sur l'IGH

Installation IRVE composée de 28 bornes de recharge et d'un système de gestion d'énergie

Installations preneurs pour les sièges sociaux de Kaufman & Broad et de l'Agence Eau Seine

Normandie

T. +33 (0)1 82 00 14 40

[contact@barbanel.fr](mailto:contact@barbanel.fr)

F. +33 (0)1 82 00 14 41

[www.barbanel.fr](http://www.barbanel.fr)