

# IMMEUBLE 87 RICHELIEU

## PARIS (75)



Maitre d'ouvrage : ALTAREA COGEDIM

Architecte : Wilmotte & Associés

Surface : 33 500 m<sup>2</sup> SDP

Année de livraison : 2020

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

### SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Siège social groupe ALTAREA

Grand Prix SIMI 2020 dans la catégorie "Immeuble de bureaux rénové ou réaménagement particulièrement innovant"

Bâtiment regroupant des bureaux en superstructure, un grand hall d'accès traversant entre les rues Richelieu et Favart, un parking, un sous-sol ERP donnant accès aux services suivant :

- Business center (Auditorium, salles de réunion)
- Restaurant avec service à la place
- Restaurant food court

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Production CPCU/Climespace / froid informatique, CTA air neuf avec récupération d'énergie haut rendement, ventilo-convecteurs pour la partie bureau, ascenseur avec manœuvre à prédestination, installation IRVE avec gestion de puissance, systèmes guidage à la place et lecteur de plaque, sureté (contrôle d'accès / vidéosurveillance / anti-effraction), GSM indoor, audiovisuel, extinction gaz locaux informatiques, application immeuble



Green Square – Bât. C  
8 Avenue Louis Pasteur  
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40

F. +33 (0)1 82 00 14 41

[contact@barbanel.fr](mailto:contact@barbanel.fr)

[www.barbanel.fr](http://www.barbanel.fr)