

# 19 – 21 RUE JEAN GOUJON

PARIS (75)



Maitre d'ouvrage : COVIVIO

Architecte : Wilmotte & Associés

Surface : 8 500 m<sup>2</sup>

Année de livraison : 2021

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

## SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Immeuble de bureaux de 8 étages et d'un niveau de sous-sol

Le bâtiment comportera une cafétéria au R+8  
WELLIO (espace de co-working) occupera les 3 premiers étages et la moitié du R+4

LVMH (siège social) occupera les étages 5 à 7 et la moitié du R+4

Salle de fitness au sous-sol

Certifications: HQE, BREEAM, R2S, BIODIVERCITY, OSMOZ

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Production chaud : réseau urbain

Production froid : réseau urbain

Plafond réversible

Éclairage LED

Poste ENEDIS de distribution publique au sous-sol

Pas de groupe électrogène